

Exmos Senhores

Amadora

Lisboa, 19 de Fevereiro de 2017

V. ref^a .:

N. ref^a .: 01,16a / 16

Assunto: Remodelação de cozinha

Exmos Senhores

Em resposta à vossa prezada consulta, que agradecemos, vimos apresentar proposta para trabalhos de remodelação de uma cozinha na Amadora.

Os trabalhos previstos são os seguintes:

Descrição	Preço
Demolir a arrecadação, incluindo remoção de sobrantes a vazadouro	540,00 €
Executar uma parede de alvenaria entre a arrecadação e a caixilharia, pronta a receber estuque	460,00 €
Estucar cozinha, incluindo primário de aderência sobre os azulejos	1.200,00 €
Pintar cozinha com duas demãos de esmalte aquoso sobre primário apropriado	450,00 €
Colocar azulejos na zona das humidades (entre a bancada inferior e a superior de armários, até 15€/m2)	380,00 €
Levantar chão e colocar um novo (mosaico até 15€/m2)	690,00 €
Tomadas elétricas – 10 unidades, incluindo ligações entre elas e abertura e tapamento de roços	480,00 €
Arranjo dos pontos de água (alteração do posicionamento, incluindo abertura e tapamento de roços)	390,00 €
Alterar rede de Gás no interior da cozinha incluindo abertura e tapamento de roços	1.350,00 €
Caixilharias em alumínio lacado a branco, de batente, com vidro duplo	1.720,00 €
Total	7.660,00 €
IVA 23%	1.761,80 €
Total com IVA	9.421,80 €

O valor global para os trabalhos descritos é de sete mil, seiscentos e sessenta euros, acrescidos de IVA à taxa em vigor.

Os pagamentos serão feitos da seguinte forma:

- . 40% com a adjudicação
- . 40% a meio dos trabalhos
- . 20% com a conclusão dos trabalhos

Condições gerais:

- . Serão de conta do cliente o fornecimento de água e energia.
- . As áreas de trabalho e acessos devem apresentar-se livres e desimpedidos.
- . O prazo de execução será acordado oportunamente.
- . Não serão executados quaisquer trabalhos sem adjudicação prévia do respectivo orçamento.
- . Os preços apresentados deverão ser confirmados após visita ao local.

Garantia:

A garantia para os trabalhos descritos é de 5 anos contra defeitos de execução e/ou materiais.

Seguros e outros elementos:

- . Seguro da Acidentes de Trabalho: Axa, apólice 0010.10.246653
- . Seguro de Responsabilidade Civil: Axa, apólice 00840711547600000
- . INCI: título de registo nº 61647

Esta proposta é válida por 60 dias.

Estamos ao vosso dispor para prestar qualquer esclarecimento adicional através do contacto do mediador, Eng^o Sérgio Vieira, da House 360.

Sem outro assunto, subscrevemo-nos,

Atentamente,
Carlos Trincão