

Exmos. Senhores
Vila Verde dos Francos, Alenquer

Lisboa, 12 de Fevereiro de 2017

V. ref^a.:

N. ref^a.: 02,11a / 17

Assunto: Construção de muro em alvenaria de blocos de betão

Exmos Senhores

Em resposta à vossa prezada consulta, que agradecemos, vimos apresentar proposta para a construção de um muro em alvenaria de blocos de betão com 30 m de comprimento e 2 m de altura, incluindo montagem de chapa de aço com 1,5 m de altura sobre o muro.

Os trabalhos previstos são os seguintes:

Art	Descrição	Preço
1	Construção de muro em blocos de betão com 30 m de comprimento por 2 m de altura, incluindo: . execução de viga de fundação para o muro e sapatas de fundação para os pilaretes (abertura de caboucos por conta do cliente) em betão armado . execução de muro em alvenaria de blocos de betão . execução de pilaretes de reforço do muro em cada limite e com espaçamento aproximado de 3 m . execução de lintel de coroamento em betão armado	7.450,00 €
2	Reboco de uma face do muro com argamassa de cimento e areia	1.300,00 €
3	Montagem de vedação em chapa de aço lacado com 1,4 m de altura sobre o muro, incluindo ontantes em aço lacado (cor verde)	1.980,00 €
	Total (sem IVA)	10.730,00 €
	IVA 23%	2.467,90 €
	Total (com IVA)	13.197,90 €

O valor global para os trabalhos descritos é de 10.730,00 euros (dez mil setecentos e trinta euros), acrescidos de IVA à taxa em vigor.

Os pagamentos serão feitos da seguinte forma:

- . 40% com a adjudicação
- . 40% com a conclusão do assentamento dos blocos de betão
- . 50% com a conclusão dos trabalhos

Condições gerais:

- . Serão de conta do cliente o fornecimento de água e energia.
- . Serão de conta do condomínio eventuais taxas e licenças que venham a ser necessárias.
- . As áreas de trabalho e acessos devem apresentar-se livres e desimpedidos.
- . O prazo de execução será acordado oportunamente.
- . Não serão executados quaisquer trabalhos sem adjudicação prévia do respectivo orçamento.

Garantia:

A garantia para os trabalhos descritos é de 5 anos contra defeitos de execução e/ou materiais.

Chamamos a atenção para os ventos fortes que por vezes se fazem sentir na região e que poderão causar danos caso não sejam feitos contraventamentos. Estes danos não estão cobertos pela garantia.

Seguros e outros elementos:

- . Seguro da Acidentes de Trabalho: Axa, apólice 0010.10.246653
- . Seguro de Responsabilidade Civil: Axa, apólice 00840711547600000
- . INCI: título de registo nº 61647

Esta proposta é válida por 60 dias.

Estamos ao vosso dispor para prestar qualquer esclarecimento adicional através do contacto do mediador, Engº Sérgio Vieira, da House 360.

Sem outro assunto, subscrevemo-nos,

Atentamente,
Carlos Trincão