

Exma Sr<sup>a</sup> D. Andreia Teles Vieira  
R Artur Lamas 3  
Lisboa

Lisboa, 14 de Fevereiro de 2017

V. ref<sup>a</sup>.:

N. ref<sup>a</sup>.: 02,12c / 17

**Assunto: Reparação de chaminé e mansarda**

Exmos Senhores

Em resposta à vossa prezada consulta, que agradecemos, vimos apresentar proposta para a reparação da chaminé danificada no edifício situado na R Artur Lamas 3.

**Os trabalhos previstos são os seguintes:**

<b>Art</b>	<b>Descrição</b>	<b>Preço</b>
1	Remoção da cobertura em chapa da chaminé Demolição cuidada da alvenaria danificada na chaminé Picagem do revestimento na área não danificada da chaminé (cerca de 10 cm a toda a periferia) para reforçar a ligação entre a chaminé existente e a parte nova Reconstrução da área danificada da chaminé, incluindo reforço a tela de fibra de vidro embebida no reboco Pintura da chaminé a tinta acrílica branca sobre esfregaço de tinta texturada	950,00 €
2	Fornecimento e montagem de cobertura da chaminé em chapa zincada, semelhante à existente	790,00 €
3	Reparação da mansarda seguindo um esquema semelhante ao da chaminé	360,00 €
	<b>Total (sem IVA)</b>	<b>2.100,00 €</b>
	IVA 6%	126,00 €
	<b>Total (com IVA)</b>	<b>2.226,00 €</b>

O valor global para os trabalhos descritos é de 2.100,00 euros (dois mil e cem euros), acrescidos de IVA à taxa em vigor.

Os pagamentos serão feitos da seguinte forma:

- . 50% com a adjudicação
- . 50% com a conclusão dos trabalhos

**Condições gerais:**

- . Serão de conta do cliente o fornecimento de água e energia.
- . As áreas de trabalho e acessos devem apresentar-se livres e desimpedidos.
- . O prazo de execução será acordado oportunamente.
- . Não serão executados quaisquer trabalhos sem adjudicação prévia do respectivo orçamento.

**Garantia:**

A garantia para os trabalhos descritos é de 5 anos contra defeitos de execução e/ou materiais.

**Seguros e outros elementos:**

- . Seguro da Acidentes de Trabalho: Axa, apólice 0010.10.246653
- . Seguro de Responsabilidade Civil: Axa, apólice 00840711547600000
- . INCI: título de registo nº 61647

Esta proposta é válida por 60 dias.

Estamos ao vosso dispor para prestar qualquer esclarecimento adicional através do contacto do mediador, Engº Sérgio Vieira, da House 360.

Sem outro assunto, subscrevemo-nos,

Atentamente,  
Carlos Trincão