

Exma. Administração do Condomínio
Av Edmundo Lima Bastos 18
Carnaxide

Lisboa, 01 de Fevereiro de 2017

V. refª.:

N. refª.: 02,01a / 16

Assunto: Reparação de pavimento em granito

Exmos Senhores

Em resposta à vossa prezada consulta, que agradecemos, vimos apresentar proposta para a substituição do pavimento em granito na entrada do edifício da R. Edmundo Lima Bastos 18, Carnaxide (área assinalada na foto).



Dado tratar-se de um produto natural, o granito a fornecer (rosa monção) não será exactamente igual ao existente.

Os trabalhos previstos são os seguintes:

- Demolição do pavimento a remover e transporte a vazadouro autorizado
- Reparação da betonilha e preparação para receber o novo mosaico
- Fornecimento e aplicação de mosaico de granito semelhante ao existente, seguindo a mesma estereotomia e aplicado com cola flexível branca

O valor global para os trabalhos descritos é de 2.900,00 euros (dois mil e novecentos euros), acrescidos de IVA à taxa em vigor.

Os pagamentos serão feitos da seguinte forma:

- . 50% com a adjudicação
- . 50% com a conclusão dos trabalhos

Condições gerais:

- . Serão de conta do cliente o fornecimento de água e energia.

- . Serão de conta do condomínio eventuais taxas e licenças que venham a ser necessárias.
- . As áreas de trabalho e acessos devem apresentar-se livres e desimpedidos.
- . O prazo de execução será acordado oportunamente.
- . Não serão efectuados quaisquer trabalhos sem adjudicação prévia do respectivo orçamento.

Garantia:

A garantia para os trabalhos descritos é de 5 anos contra defeitos de execução e/ou materiais.

Seguros e outros elementos:

- . Seguro da Acidentes de Trabalho: Axa, apólice 0010.10.246653
- . Seguro de Responsabilidade Civil: Axa, apólice 00840711547600000
- . INCI: título de registo nº 61647

Esta proposta é válida por 60 dias.

Estamos ao vosso dispor para prestar qualquer esclarecimento adicional através do contacto do mediador, Engº Sérgio Vieira, da House 360.

Sem outro assunto, subscrevemo-nos,

Atentamente,
Carlos Trincão