



ANEXO I

PROPOSTA DE ORÇAMENTO

09/2017

Cliente:

Contacto:

Morada: Rua Ventura Abrantes n.º 7 (Quinta do Lambert – Lumiar)
Lisboa, segunda-feira, 6 de Fevereiro de 17

Exmo(a). Sr(a).,

Agradecemos o interesse demonstrado pela Empresa HABITA MAIS.

Somos uma equipa jovem, dinâmica e empreendedora, composta por profissionais qualificados que conjugam as suas competências técnicas com uma alargada experiência profissional, capaz de garantir as melhores soluções para cada projecto.

HABITA MAIS apresenta-se no mercado com o firme objectivo de alcançar um patamar de destaque ao nível dos serviços prestados e da idoneidade no mercado imobiliário, que tão difícil é ainda hoje de implementar.

HABITA MAIS acredita que o sucesso passa por um sólido compromisso com a qualidade, aliada à flexibilidade e agilidade na resposta às necessidades do cliente, em todas as fases do projecto. Por isso, preocupamo-nos, não só com os resultados obtidos, mas também com a forma como os atingimos.

HABITA MAIS define-se pelos níveis de qualidade na prestação do serviço, visando uma eficiente gestão de processos técnicos e tem como principal missão a satisfação dos clientes, sempre com a qualidade assegurada pelos nossos colaboradores extremamente profissionais, que estão em permanente formação.

O nosso compromisso parte de um triângulo fundamental na relação com os clientes: Profissionalismo, Qualidade e Preço.

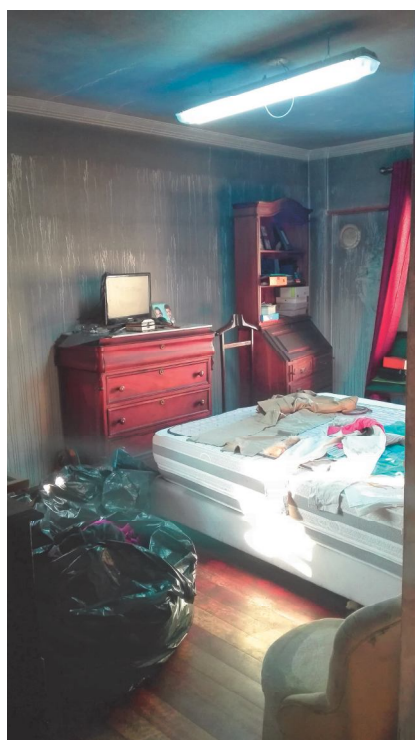
O seu Pedido de Orçamento recebeu a nossa melhor consideração.

Posto isto, e em resposta à prezada consulta de V.Exa, que desde já muito agradecemos, apresentamos o nosso melhor orçamento:

Nota Importante:

Caso pretenda comparar este orçamento com outros, deverá confirmar se todas as empresas orçamentaram exatamente com os mesmos trabalhos, quantidades e materiais pois, só assim é possível comparar diferentes propostas.

REGISTO FOTOGRÁFICO



ORÇAMENTO GERAL					
Artigo	Descrição	Local	Un.	Qtd.	Preço Total
1	Demolições e Trabalhos Preparatórios				
1.1	Preparação e arrumação de estaleiro/espço de trabalho e limpeza geral não técnica no final da obra incluindo todos os trabalhos inerentes.	Geral	vg	1,00	63,12 €
1.2	Demolição de paredes em alvenaria, incluindo o transporte dos materiais sobranes a vazadouro.	Arco de corredor e vão de WC nova suite	m2	2,50	52,60 €
1.3	Remoção de pavimento flutuante e rodapés existentes, incluindo transporte a vazadouro de todos os materiais sobranes.	Quartos	m2	56,00	314,20 €
1.4	Remoção total das loiças sanitárias existentes, bem como o transporte de todos os materiais a vazadouro.	WC's	vg	3,00	294,56 €
1.5	Remoção de caixilharia existente, incluindo remates de regularização, bem como o transporte de todos os materiais sobranes a vazadouro.	Geral	un	9,00	151,49 €
1.6	Remoção de porta interior e respectivas ferragens e guarnições, incluindo transporte a vazadouro.	Geral	un	11,00	308,59 €
1.7	Remoção dos móveis de cozinha, incluindo transporte a vazadouro.	Cozinha	ml	3,93	248,07 €
2	Alvenarias				
2.1	Fecho de vão de porta com alvenaria de tijolo com 15cm de espessura, incluindo aragamassa de cimento e areia ao traço 1:5.	Nova suite	un	1,00	133,26 €
3	Cantarias e Capeamentos				
3.1	Fornecimento e assentamento de cantaria Lióz Fervença (abancado) de acabamento amaciado, de largura até 0,30 m e espessura até 0,03 m, assente sobre argamassa incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento.	Nova suite	ml	1,26	106,04 €
4	Revestimento de Pavimentos				
4.1	Fornecimento e execução de betonilha até 4cm de espessura média e acabamento sarrafado, em enchimento e regularização de pavimentos interiores, executada com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, fabricada em obra.	WC's e Cozinha	m2	27,37	287,92 €
4.2	Fornecimento e aplicação de pavimento flutuante AC4 até 6,00 euros/m2, incluindo o fornecimento e aplicação de filme de polietileno e perfis (Azulima) de remate nas zonas de transição entre diferentes pavimentos, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento. Quantidades sem cortes. (A confirmar in situ).	Geral	m2	109,62	2 152,77 €

4.3	Fornecimento e assentamento de rodapé standard para soalho flutuante AC4, até 2,50 euros/ml, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento. Quantidades sem cortes. (A confirmar in situ).	Geral	ml	107,64	528,43 €
4.4	Fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico até PVP 8,00 euros/m2, assente sobre betonilha, incluindo cimento cola e fecho das juntas com betume cimentício e todos os trabalhos inerentes. Quantidades sem cortes (a confirmar in situ).	WC's e Cozinha	m2	43,37	1 155,82 €
5	Revestimento de Paredes e Tectos Interiores				
5.1	Execução de reboco de argamassa de cimento e areia ao traço 1:5, até 2cm, com acabamento tipo sarrafado, incluindo chapisco, emboço, encasques e todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento.	Nova suite	m2	1,60	33,66 €
5.2	Fornecimento e assentamento de azulejo cerâmico por cima de existente, até PVP 8,00 euros/m2, incluindo argamassas de assentamento, fecho das juntas e todos os trabalhos inerentes. Quantidades sem cortes. (A confirmar in situ).	WC's e entre móveis de cozinha	m2	64,46	1 717,87 €
5.3	Alisamento de paredes interiores incluindo primário de aderência, plataformas de trabalho e todos os trabalhos inerentes.	Geral	m2	275,55	2 898,80 €
6	Gesso Cartonado				
6.1	Fornecimento e montagem de tecto falso em gesso laminado, constituído por placas normais (N) de 12,5 mm de espessura, incluindo estrutura de suporte em perfis de chapa de aço galvanizada suspensos por pendurais em varão roscado Ø6 mm, barramento e lixagem de juntas, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento, tudo pronto a pintar.	Corredor e hall	m2	17,70	571,03 €
7	Caixilharias e Estores				
7.1	Fornecimento e aplicação de caixilharia de PVC, cor branca, com vidro duplo, incluindo preparação do suporte, com as seguintes configurações:				
7.1.1	Porta de sacada de 2 folhas de abrir com 1,80x2,00m	Geral	un	2,00	1 865,58 €
7.1.2	Porta de sacada de 2 folhas de abrir com 1,20x2,00m	Geral	un	2,00	1 248,39 €
7.1.3	Janela de 2 folhas de abrir com 1,20x1,10m	Geral	un	1,00	343,66 €
7.1.4	Janela de 1 folha de abrir com 0,45x1,50m	Geral	un	2,00	519,00 €
7.2	Fornecimento e aplicação de caixilharia de alumínio normal, lacada a branco, com vidro duplo, incluindo preparação do suporte, com as seguintes configurações:				
7.2.1	Janela de 4 folhas de abrir com 2,15x1,50m	Geral	un	1,00	722,39 €
7.2.2	Janela de 4 folhas de abrir com 2,10x1,50m	Geral	un	1,00	708,36 €
7.2.3	Fornecimento e assentamento de caixas de estores idênticas às existentes que se encontram danificadas.	Geral	ml	12,35	779,54 €

7.2.4	Fornecimento e montagem de estores de fita em PVC, cor branca, com eixo, discos, cápsulas e todos os acessórios inerentes.	Geral	m2	21,05	1 181,06 €
8	Carpintarias				
8.1	Fornecimento e aplicação de porta completa tipo CANÁRIAS BASIC BRANCA, simples de abrir lisa em Placarol, com dimensões 0,725x2,00 [m], incluindo bloco de porta (aro/aduela), respectivas guarnições de acabamento e ferragens até 18€/cj, considerando todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários a um perfeito acabamento de pintura e posterior funcionamento. (porta dupla com vidro contínuo na sala)	Geral	un	11,00	2 746,47 €
8.2	Fornecimento e montagem de armário roupeiro com 2 portas em melamina e lisas brancas, tipo PAX IKEA, até 500€/un com montagem e transporte, interiores forrados a placas de aglomerado branco, incluindo varão, prateleiras e módulos de gavetas, e todos os trabalhos, acessórios e apoio de construção civil.	Quartos	un	2,00	1 402,69 €
8.3	Fornecimento e montagem de armário roupeiro com 2 portas em melamina e lisas brancas, tipo PAX IKEA, até 300€/un com montagem e transporte, interiores forrados a placas de aglomerado branco, incluindo varão, prateleiras e módulos de gavetas, e todos os trabalhos, acessórios e apoio de construção civil.	Quarto central	un	1,00	420,81 €
8.4	Fornecimento e montagem de 2 portas em melamina de correr, lisas brancas e 4 gavetas, e todos os trabalhos, acessórios e apoio de construção civil.	Quarto meio	vg	1,00	504,97 €
9	Pinturas Interiores				
9.1	Pintura de paredes e tectos interiores com 1ª demão de isolante primário acrílico e 2 demãos de tinta tipo Ecoplas, cor branca.	Geral	m2	363,53	2 167,17 €
10	Equipamento Sanitário				
10.1	Fornecimento e aplicação de sanita, tampo e reservatório, até PVP 87 Euros. Os trabalhos incluem montagem do mecanismo, tanque, tampo, e demais acessórios para que as louças fiquem prontas a funcionar.	WC's	un	3,00	471,30 €
10.2	Fornecimento e aplicação de base de duche até PVP 110 Euros e combinado de duche até PVP 30 Euros incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessário ao perfeito funcionamento da louça.	WC's	un	3,00	673,29 €
10.3	Fornecimento e aplicação de conjunto móvel lavatório, torneira monocomando e espelho de parede até PVP 130 Euros incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessário ao perfeito funcionamento da louça.	WC's	un	3,00	778,49 €

10.4	Fornecimento e aplicação de resguardo de duche até PVP 65 euros, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento.	WC nova suite	un	1,00	126,24 €
10.5	Fornecimento e aplicação de resguardo de duche até PVP 100 euros, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento.	WC social e suite	un	2,00	350,67 €

10.6	Fornecimento e aplicação de bidé e torneira monocomando até PVP 45 Euros incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessário ao perfeito funcionamento da louça.	Suite	un	1,00	98,19 €
10.7	Fornecimento e aplicação de toalheiro eléctrico até PVP 45 Euros incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessário ao perfeito funcionamento da louça.	Suite	un	2,00	182,35 €
11	Equipamento de Cozinha				
11.1	Fornecimento e aplicação de cozinha com armários em melamina branca tipo BASIC da Leroy Merlin com portas concebidas para resistir até 30.000 ciclos de abertura e gavetas para suportar até 15kg de peso, com portas em branco mate, estilo clássico, em material de melamina de 16mm, com pés, braçadeiras e puxadores em asa e tampo branco tipo EKBACKEN, efeito freixo do IKEA ou , até PVP 2700 Euros com instalação e transporte, incluindo todos os trabalhos inerentes.	Cozinha	vg	1,00	3 787,26 €
12	Abastecimento de Águas				
12.1	Execução de rede de abastecimento de águas (1 instalação sanitária), através do fornecimento e montagem de tubagem em multicamada, classe PN20, em abastecimento de águas frias e quentes, incluindo atravessamentos de pavimentos, tectos ou paredes, uniões, isolamentos (águas quentes), acessórios e todos os trabalhos e materiais necessários, nos diâmetros previstos em projecto, fornecimento e montagem de válvulas de seccionamento, incluindo acessórios, todos os trabalhos e materiais necessários, nos diâmetros previstos em projecto, incluindo execução de ensaios à pressão, todos os materiais e trabalhos necessários à execução completa da rede e perfeito funcionamento da rede e aparelhos sanitários, tudo de acordo e conforme legislação e demais regulamentos em vigor.	WC's	vg	3,00	1 401,29 €

12.2	Execução de rede de abastecimento de águas (1 cozinha), através do fornecimento e montagem de tubagem em multicamada, classe PN20, em abastecimento de águas frias e quentes, incluindo atravessamentos de pavimentos, tectos ou paredes, uniões, isolamentos (águas quentes), acessórios e todos os trabalhos e materiais necessários, nos diâmetros previstos em projecto, fornecimento e montagem de válvulas de seccionamento, incluindo acessórios, todos os trabalhos e materiais necessários, nos diâmetros previstos em projecto, incluindo execução de ensaios à pressão, todos os materiais e trabalhos necessários à execução completa da rede e perfeito funcionamento da rede e aparelhos sanitários, tudo de acordo e conforme legislação e demais regulamentos em vigor.	Cozinha	vg	1,00	420,81 €
------	---	---------	----	------	----------

13	Drenagem de Águas Residuais				
13.1	Execução de rede de drenagem de águas residuais domésticas (1 instalação sanitária), através do fornecimento e montagem de tubagem em ramais, colectores e tubos de ventilação, em PVC rígido, série DIN, classe PN4, com anel de neoprene, incluindo forquilhas, tês, curvas, etc. e todos os trabalhos e materiais necessários, nos diâmetros previstos em projecto, fornecimento e montagem de caixas de pavimento sifonadas em PVC rígido, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários, nas dimensões previstas em projecto, fornecimento e montagem de sifões em PVC rígido, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários, incluindo execução de ensaios, ligação ao colector existente (caixa de visita ou tubo de queda) mais próximo, todos os trabalhos e materiais necessários à execução completa da rede e perfeito funcionamento da rede, tudo de acordo e conforme legislação e demais regulamentos em vigor.	WC's	vg	3,00	1 401,29 €
13.2	Execução de rede de drenagem de águas residuais domésticas (1 cozinha), através do fornecimento e montagem de tubagem em ramais, colectores e tubos de ventilação, em PVC rígido, série DIN, classe PN4, com anel de neoprene, incluindo forquilhas, tês, curvas, etc. e todos os trabalhos e materiais necessários, nos diâmetros previstos em projecto, fornecimento e montagem de caixas de pavimento sifonadas em PVC rígido, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários, nas dimensões previstas em projecto, fornecimento e montagem de sifões em PVC rígido, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários, incluindo execução de ensaios, ligação ao colector existente (caixa de visita ou tubo de queda) mais próximo, todos os trabalhos e materiais necessários à execução completa da rede e perfeito funcionamento da rede, tudo de acordo e conforme legislação e demais regulamentos em vigor.	Cozinha	vg	1,00	420,81 €

14 Electricidade e TV					
14.1	Execução de rede interior eléctrica em apartamento através do fornecimento e instalação de quadros eléctricos, equipamentos de quadros, caixas de entrada, caixas de derivação, caixas fundas, de aplique e de aparelhagem, interruptores, comutadores, tomadas monofásicas tipo Schuko com alvéolos protegidos, aparelhagem e espelhos, incluindo o fornecimento e montagem de tubagem necessária, fornecimento e enfiamento de condutores, nos diâmetros previstos em projecto, fornecimento e montagem de armário com porta de fecho para contador, abertura e tapamento de roços e atravessamentos, certificação das instalações e emissão do respectivo Termo de Responsabilidade e todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários à perfeita execução e funcionamento das redes, tudo de acordo e conforme legislação e demais regulamentos em vigor. (Rede de tomadas: 3 tomadas por sala, 8 tomadas na cozinha, 4 tomadas por quarto, 1 tomada por hall/corredor, 1 tomada por WC com proteção; rede de iluminação: 1 interruptor simples e 1 ponto de iluminação por divisão; Rede de TV: 1 tomada TV por sala, 1 tomada TV por quarto, 1 tomada TV na cozinha). Inclui a aplicação de 9 LEDs.	Geral	vg	1,00	2 244,30 €
15 AVAC					
15.1	Fornecimento e instalação de pré-instalação de AVAC, em tubagem de cobre com os acessórios necessários para uma boa execução, incluindo o apoio de construção civil em abertura e fecho de roços.	Quartos	un	4,00	897,72 €
VALOR TOTAL SEM I.V.A.					38 882,33 €
Valor do IVA a 6% (mão-de-obra)*					1 399,76 €
Valor do IVA a 23% (materiais)*					3 577,17 €
VALOR TOTAL COM I.V.A.					43 859,27 €

OPCIONAIS					
Artigo	Descrição	Local	Un.	Qtd.	Preço Total
16	Porta de Entrada				
16.1	Fornecimento e aplicação de porta blindada com 200cm alt x 90cm larg, fabricada em chapa de aço com ómegas perpendiculares em aço, com lã de rocha pelo interior com 40mm de espessura com 70kg de densidade para isolamento acústico e protecção ao fogo. Revestida em Alumínio lacado pelo exterior e MDF pelo interior lacado a branco, modelo liso por ambas as faces, com fechadura de alta segurança anti-gazuas e Chaves falsas ou canhão europeu com 7 pontos de fecho 5 Chaves de 4 voltas e 1 chave de 2 voltas. Aro em aço pintado e sistema anti-cartão soldado. 3 Dobradiças soldadas com anilhas em bronze, com pernos de bloqueio nas dobradiças e 2 Puxadores. Visor 180°, batente de borracha e Certificado de Garantia de 2 anos.	Hall	un	1,00	1 192,29 €
16.2	Fornecimento e montagem de tecto falso em gesso laminado, constituído por placas normais (N) de 12,5 mm de espessura, incluindo estrutura de suporte em perfis de chapa de aço galvanizada suspensos por pendurais em varão roscado Ø6 mm, barramento e lixagem de juntas, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento, tudo pronto a pintar. Inclui execução de sancas no quarto central.	Geral	m2	135,29	4 554,59 €
VALOR TOTAL SEM I.V.A.					5 746,87 €
Valor do IVA a 6% (mão-de-obra)*					206,89 €
Valor do IVA a 23% (materiais)*					528,71 €
VALOR TOTAL COM I.V.A.					6 482,47 €

* consulte as Condições Gerais - "Cálculo do IVA" para obter informação de como foi calculado o IVA.

CONDIÇÕES GERAIS

I - OBJECTIVO

Esta proposta tem como objectivo a apresentação de uma estimativa do que se pretende realizar, sendo por isso, vinculativa sempre que um técnico visitar a obra.

II- EXECUÇÃO DOS TRABALHOS

180 Dias de calendário (prazo previsto)*

* Tentamos sempre que possível reduzir o tempo indicado, salvo condições climatéricas inadequadas à realização dos trabalhos, ou outros problemas inerentes à obra adversos ao normal andamento dos trabalhos.

O prazo previsto não contabiliza o tempo necessário para eventuais licenças de ocupação de via pública ou outras licenças em vigor no momento do início da estação do serviço.

O prazo previsto não contabiliza trabalhos adicionais adjudicados em fase de execução de obra.

III - * CÁLCULO DO IVA

60% (Percentagem do valor da obra com IVA a 6% (mão-de-obra))

40% (Percentagem do valor da obra com IVA a 23% (materiais))

IV- CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

50% 1º Pagamento (Adjudicação)

30% 2º Pagamento (liquidação aos 60 dias de obra)

15% 3º Pagamento (liquidação aos 120 dias de obra)

5% 4º Pagamento (liquidação aos 180 dias de obra)

Notas:

Para gestão de processos de ocupação de via pública acresce o montante de 250€, excluindo taxas camarárias.

A presente proposta não inclui a execução de projectos ou cálculos estruturais.

Todos os trabalhos adicionais deverão ser solicitados previamente pelo cliente, sendo integralmente cobrados por

V - PREÇOS

A proposta foi considerada em regime de Empreitada por Valor Global (vg). Poderá sofrer alterações se existirem trabalhos a mais ou a menos, e se após a adjudicação houver intenção de modificar a escolha dos materiais ou equipamentos a aplicar e que sejam diferentes das condições agora indicadas.

VI - ELEMENTOS DA PROPOSTA

A nossa proposta foi elaborada de acordo com os elementos facultados, inclui:

- Mão-de-obra especializada contratada por outsourcing;
- Materiais - gama média (quando incluídos);
- Garantia da empresa conforme estipulado por Lei;

Para este orçamento não está incluído:

- Taxas e impostos relativos a licenças;
- Requisição de água, luz e seu consumo.

VII - PRESSUPOSTOS

A obra possui fácil acesso, quer para viaturas, quer para entrada dos materiais.

A obra dispõe de um ponto de água fluente e um ponto de corrente eléctrica.

O presente orçamento é válido com os métodos de execução e equipamentos inicialmente estabelecidos pela

empresa.

Todos os trabalhos para além deste orçamento **não** estão incluídos.

VIII - VALIDADE

O presente orçamento é valido por um prazo de 60 dias a contar desta data.

IX - DADOS DA EMPRESA

Nome: HBT MAIS - LDA

Morada: Rua Xavier de Araújo, Loja 10A 1600-226 - Lisboa Portugal

IBAN / Identificador Único: PT50 0018 000334244657020 76

NIF: 510 734 316

X - DOCUMENTOS DA EMPRESA

Alvará: Nº 70197 (classe 2)

Seguro de responsabilidade civil: Apólice Nº 5500054706

Seguro de acidentes de trabalho: Apólice Nº 1000427333

Certificado de montagem de andaimes: Certificado Nº 2/2015 (Catari)

Certificado em segurança na Remoção de Amianto: Certificado Nº 1090/2015

X - ADJUDICAÇÃO

Caso esteja de acordo com a nossa proposta, precisamos dos seguintes elementos para elaboração de contrato: nome completo, morada completa e N.I.F.

É na expectativa de que esta nossa proposta venha a merecer a vossa aprovação, e com essa decisão podermos realizar este trabalho de acordo com os nossos padrões de qualidade.

Estamos à disposição para qualquer esclarecimento necessário.

Apresentamos a V. Exa (s) os melhores cumprimentos.

Engº Miguel Ferro

PORTEFÓLIO

Substituição pavimento Granito
Odivelas – Colinas do Cruzeiro



Montagem de mobiliário IKEA
Lisboa – Calçada Sto. António



Substituição porta entrada Lisboa
- Campo Ourique



Pintura condomínio
Ericeira



Pintura edifício
Rio de Mouro



Pintura por Rapel
Campo de Ourique



Remodelação completa
Lisboa – Calçada Sto. António



Transporte entulhos
Odivelas – Colinas do Cruzeiro



Colocação escadas
Alfragide



Reparação de cobertura
Lisboa - Monsanto



Reparação de cobertura
Lisboa – Av. Brasil



Remodelação WC
Lisboa - Entrecampos



Instalação gás
Lisboa - Alcântara



Manutenção loja
Av. Liberdade



Colocação tecto falso
Lisboa - Benfica



Colocação recuperador Calor
Almada - Lazareim



Prumada esgoto
Lisboa - Alameda



Reparação claraboia
Lisboa - Av. Roma



Substituição beirados e telhado
Lisboa - Baixa



Água e gás
Campo Ourique



Substituição pavimento madeira
Lisboa - Príncipe Real



Remodelação WC
Lisboa - Alcântara



Remodelação WC
Lisboa - Calçada Sto. António



Subst. pavimento
Carnaxide



Subst. pavimento
Carnaxide



Decoração evento Casa Decor
Príncipe Real



Tubo queda por rapel
Alfragide



Peritagem técnica
Av. Duque de Ávila,



Instalação AVAC
Almada



Remodelação total interior
Lisboa - Entrecampos



Reabilitação
Lisboa



Reabilitação Lisboa
- Baixa



Mont. andaimes
Lisboa - Baixa



Substituição caixilharia PVC
Bobadela



Juntas de dilatação
Lisboa - Benfica



Reabilitação fachadas
Alta Lisboa



Substituição janelas sótão
Lisboa - Praça Espanha



Prumada eletricidade
Sintra - centro



Decoração quarto
Príncipe Real



Decoração loja
Lisboa - Laranjeiras



Pintura fachada por rapel
Costa Caparica



Impermeabilização
Estrada da Luz



Pesquisa técnica para seguros
Almada - Costa Caparica



Remodelação geral
Oeiras - Porto Salvo



Afagamento
Lisboa - Laranjeiras



Reabilitação geral
Almada - Lazarim



Reabilitação terraço
Laranjeiras



Juntas dilatação
Estrada Luz



Reparações rápidas
Lisboa - Estrada da Luz



Remodelação total cozinha
Portela de Sacavém



Remodelação geral
Lisboa - Entrecampos



Pintura por rapel
Odivelas



Pintura com máquina elevatória
Carcavelos



Construção Vedação
Lisboa - Encarnação



Impermeabilização
c/ telas - Odivelas



Remodelação clínica
Lisboa - Av. Roma



Reabilitação geral
Lisboa - Chiado



Carpintarias
Lisboa - Alameda



Impermeabilização com Revestech
Odivelas



Colocação escadas
Lisboa - Av. Roma



Pintura com máquina elevatória
Ericeira



Hidrofugação pedra
Lisboa - Expo



Remodelação cozinha
Alfragide



Retirada de entulhos
Lisboa - Ajuda



Isolamento térmico/acústico
Lisboa – Praça de Espanha



Demolições interiores
Cascais - Birre



Impermeabilização
cimentícia – Oeiras



Restauração antiga
Sintra – Centro Histórico



Pintura prédio
Lisboa - Expo



Pintura por Rapel
Lisboa – Belém



Substituição instalações técnicas
Lisboa - Ajuda



Pintura de fachada
Odivelas - Famões



Colocação cantarias
Alcochete



Substituição isolamento térmico
Odivelas



Pintura condomínio
Ericeira





Remodelação completa de quinta em Cascais - Birre

